



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
20 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
759

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση δι-
δακτηρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Πειραιά. 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νο-
μού Πρέβεζας, για την κατασκευή της 'Γ.Μ. 150 KV
ΣΥΣΤΗΜΑ (Κ. ΑΡΑΧΘΟΥ—ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ)—
Υ/Σ ΠΡΕΒΕΖΑΣ και σύσταση δουλείας εναέριας διέ-
λευσης των αγωγών της Γραμμής αυτής. 2
- Άρση αναγκαστικής συμπληρωματικής απαλλοτριώσεως
ακινήτων προς κατασκευή της επαρχ. οδού Θολό—Φι-
γαλεία—Ν. Βπικ. Απόλλωνος (τμήμα εντός της Κοινό-
τητας Νέας Φιγαλείας). 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης εμβαδού 13,036 τ.μ.
για λόγους δημόσιας ωφέλειας, δηλ. για την κάλυψη
Στρατιωτικών αναγκών και ειδικότερα για την κατα-
σκευή Στρατιωτικού δρομολογίου στην περιοχή της Κοι-
νότητας Παληάς Καβάλας Ν. Καβάλας. 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 16,649 τ.μ. για λό-
γους δημόσιας ωφέλειας, δηλ. για την κάλυψη Στρατιω-
τικών αναγκών και ειδικότερα για την κατασκευή Στρα-
τιωτικού δρομολογίου στην περιοχή της Κοινότητας Χαλ-
κερού, Ν. Καβάλας. 5
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για τη διάνοξη θρό-
μου Ερμούπολης—Πισκοπειού, Ν. Κυκλάδων. 6
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση δικαιώματος δουλείας άρδευ-
σης υπέρ της Κοινότητας Κομματικών και σε βάρος του
Γεωργίου Φωτίου του Κων/νου. 7
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 7,054 τ.μ. για την
αεραλτόστρωση της επαρχιακής οδού Θμμ. Παπά—Συ-
κιά—Μέταλλα, στο Νομό Σερρών. 8
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση συμπληρωματικής έκτασης
350 τ.μ. που καταλήφθηκε από τη Ν.Ε.Ο. Θερμοπυ-
λών—Ιτέας Αντιρρίου (περιοχή Αγ. Νικολάου), στο Νο-
μό Φωκίδας. 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Βεβαίωση αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτριώσεως που
κηρύχθηκε με τη Δ. 6762/9388/21.12.74 κ.υ.α. (ΦΕΚ
5/14.1.75, τ. Δ') για την κατασκευή υδατοδεξαμενών
στην περιοχή Χαϊδαρίου Αττικής. 10
- Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλο-
τρίωση ακινήτων για την κατασκευή της διώρυγας 'Αρ-
γους—Ναυπλίου. 11
- Ανακοίνωση παρακαταθέσεως για απαλλοτριώσεις ακινή-
των για τη διευθέτηση χειμάρρου 'Αρη Ν. Μεσσηνίας. 12
- Ανακοίνωση παρακαταθέσεως που έγινε στο Ταμείο Παρα-
καταρχών και Δανείων της αποζημιώσεως για τη συμ-
πληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση (Β' απαλ/
ση) εκτάσεως 3.900 μ² στην περιοχή Σπηλαίου Λιμνών
Κατερίνων' Καλαβρύτων. 13
- Ειδοποίηση παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ αποζημιώσεως
για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Θεσ-
σαλονίκης. Υ/Σ διανομής 598 στις οδούς Αρριανού—
Πατρ. Ιωακείμ—Ν. Διαγωνίου. 14
- Ειδοποίηση παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ αποζημιώσεως
για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Κο-
ζάνης. ΑΗΣ Πτολεμαΐδας. Κεντρικές αποθήκες βαρέων
ανταλλακτικών κ.λπ. 15

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Τροποποίηση όρων και περιερισμών δόμησης στους χώρους
για ανέγερση σχολικών κτιρίων στο χώρο του πρώην Πυ-
ριτιδεποσίου Αιγάλεω (Αττικής). 16
- Τροποποίηση του ποταμού κάλυψης στο χώρο Παιδικού
Σταθμού του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καισαριανής
(Αττικής). 17

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως οικοδομήσιμου στη Θεσσαλο-
νίκη. 18

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως απο-
ζημιώσεως ρυμοτομικού και προκυρωμένων ακινήτων
εκτάσεως 87,40 τ.μ., κειμένων εντός σχεδίου Δήμου Με-
ταμερρώσεως Αττικής. 19

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π 8255/8025

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Πειραιά.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 17.5.1983 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1413 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 11.11.1982 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την αριθ. Γ 3702/235/12.2.1979 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων περί χαρακτηρισμού των εντός σχεδίου δημοσίων χώρων ως καταλλήλων και δια την ανέγερσιν σχολικών κτιρίων (ΦΕΚ 104/20.2.79 τ. Δ')

6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθμό 0548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ. Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Πειραιά, έκτασης συνολικού εμβαδού 1262,10 μ² που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πειραιά Νομού Αττικής μεταξύ των οδών Καραϊσκού-Ευαγγελιστριάς και Ευριπίδου και εικονίζεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και με κλίμακα 1:200 στο από Φεβρουαρίου 1983 με αριθμό 406, κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα το οποίο έχει συντάξει ο τοπογράφος μηχανικός Δημήτριος Λειβαδάρας και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Γραφείων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γεώργιος Μαρτύπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας ο Γεώργιος Λυκούρης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Πειραιά και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Αθήνα, 1 Δεκεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΑΜΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Ε. 15139/3039

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Πρέβεζας, για την κατασκευή της Γ.Μ.150 KV ΣΥΣΤΗΜΑ (Κ. ΑΡΑΧΘΟΥ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ) Υ/Σ ΠΡΕΒΕΖΑΣ και σύσταση δουλείας ενάερας διέλευσης των αγωγών της Γραμμής αυτής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του

Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1468/1950 περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2143/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1536/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «ΕΒΑΣΚΟ» συναρθέσεως την 20ην Ιουλίου 1950 συμβάσεως κλπ» όπως έχουν κυρωθεί τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού με αριθ. (237) 275 Συνεδρίασή του με αριθμό 45/24.8.83)

5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθ. 0 548/382/19.9.1983 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ. Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα :

Α. Για την εγκατάσταση Χαλύβδινων πύργων της Γραμμής μεταφοράς 150 KV ΣΥΣΤΗΜΑ (Κ. ΑΡΑΧΘΟΥ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ) Υ/Σ ΠΡΕΒΕΖΑΣ έκτασης συνολικού εμβαδού 6.962 Μ² η οποία αποτελείται από πενήντα έξι (56) τετράγωνα τεμάχια εδάφους.

Β. Για τη σύσταση δουλείας ενάερας διέλευσης των αγωγών της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV ΣΥΣΤΗΜΑ (Κ. ΑΡΑΧΘΟΥ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ) Υ/Σ ΠΡΕΒΕΖΑΣ Νομού Πρέβεζας σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 19.749 μέτρων και συνολικού πλάτους 40 μέτρων, δηλαδή 20 μέτρα δεξιά και 20 μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η παραπάνω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων από τη Χ.Θ. 0+000 έως τη Χ.Θ. 5+203, από τη Χ.Θ. 5+445 έως τη Χ.Θ. 5+545 και από τη Χ.Θ. 5+575 έως τη Χ.Θ. 20+021.

Το περιεχόμενο της δουλείας σε ολόκληρο το μήκος της γραμμής συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των περικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζόμενων από αυτήν προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης λειτουργίας επιθεώρησης επισκευών συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών ενάερων αγωγών και των πύργων τους.

Στις βαρυνόμενες με δουλεία διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται σωρευτικώς οι κατωτέρω δύο (2) όροι :

α) Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλότερων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της Γραμμής σε θερμοκρασία 50° C και άνω να είναι τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα

β) Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραιές δεκτών τηλεόρασης κ.λπ.)

β) Τα κτίσματα η οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες τεχνικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κ.λπ.)

Η έκταση που απαλλοτριώνεται καθώς και η έκταση που βαρύνεται με τη δουλεία περιλαμβάνεται στις κτηματικές περιοχές του Δήμου Πρέβεζας (Συν/σμού Μύτικα) και των Κοινοτήτων Λούρου Ωρωπού, Νέας Σαμφούντας Νέας Σινόπης και Μεγαλίτσι Νομού Πρέβεζας και εικονίζονται με κλίμακα 1:2000 στο με αριθμό 52727/ Ιούλιος 1983/ Φύλλα 1 έως 3 κτηματολογικό διάγραμμα και στους

κτιματολογικούς πίνακες που βρίσκονται πάνω στο διάγραμμα αυτό.

Η όδευση της γραμμής συνοψίζεται με κλίμακα 1:50.000 στο με αριθμό 52720/Πόντος 1983/ Φύλλο 1 ενδεικτικό χάρτη κτιματολογίου.

Τα διαγράμματα αυτά συντάχθηκαν από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία της ΔΕΗ και θεωρήθηκαν από το Διευθυντή του Υπουργείου Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Θ. Κρητικό στις 28.9.83.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Δήμος Πρέβεζας, Κοινότητες Νέας Σαμφούντας, Νέας Σινώπης, Μιχαλίου, Λεωνόρος Χαράλ. Σκαπαρόνης κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Δεκεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. Π. 9480

(3)

Άρση αναγκαστικής συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης ακινήτων προς κατασκευή της επαρχ. οδού Θυλό - Φιγαλείας - Ν. Επιρ. Απθλίωνος (τμήμα εντός της Κοινότητας Νέας Φιγαλείας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 139/71 Β.Δ. «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Α/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντήρησης οδών κανονισμών διατάξεων».

3. Τις αριθ. Α 21418/79 και 25056/79 αποφάσεις Νομάρχου Ηλείας «περί αναλήψεως υπό του Νομάρχου Ηλείας αρμοδιοτήτων κ.λ.π.».

4. Το αριθ. Π. 8733/18.10.1983 έγγραφο της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών Νομαρχίας Ηλείας σχετικά με την άρση της παραπάνω συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης.

5. Την αριθ. 18/16/83 πράξη του Δ.Σ. του Νομαρχιακού Ταμείου Ηλείας.

6. Την αριθ. Π. 981/23.3.1983 απόφαση μας, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την κήρυξη αναγκαστικής συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή της επαρχ. οδού Θυλό - Φιγαλείας - Νέας Επιρ. Απθλίωνος (τμήμα εντός της Κοινότητας Νέας Φιγαλείας) που αφορά συνολικά 70 μ² και κτίσμα 341,45 μ² ιδιοκτησίας Ν.Α. και Γεωργ. Χατζή και που έγινε με την αριθ. Π. 981/23.3.81 απόφαση μας και δημοσιεύθηκε στο αριθ. 195 ΦΕΚ τ. Δ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάρος, 1 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης

ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΕΦ. 187009

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης εμβαδού 13.036 τ.μ. για λόγους δημόσιας ωφέλειας, δηλ. για τη κάλυψη Στρατιωτικών αναγκών και ειδικότερα για τη κατασκευή Στρατιωτικού δρομολόγιου στη περιοχή της Κοινότητας Παλιές Καβάλας Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», β) του αριθ. 139/1971 Β. Δ/τος «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών των απαλλοτριώσεων», γ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιημένες και συμπληρωμένες ισχύουν σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Ν. 4442/1929 «περί κωδικοποίησης του από 21.9.1926 Ν. Δ/τος περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Την αριθ. Φ. 9133/159/125208/Σ. 3335/7.6.83 γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Στρατού για τη κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης επιφάνειας 13.036 τ.μ. στη περιοχή Παλιές Καβάλας Ν. Καβάλας για τη κατασκευή Στρατιωτικού δρομολόγιου.

4. Το από 5.10.77 κτιματολογικό διάγραμμα της Γεωγραφ. Υπηρεσίας Στρατού μαζί με τον αντίστοιχο από 5.10.77 επίσης κτιματολογικό πίνακα της ίδιας Υπηρεσίας, που συνοδεύουν την παραπάνω γνωμοδότηση του Γ.Ε.Σ., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας, δηλαδή για τη κάλυψη Στρατιωτικών αναγκών και ειδικότερα για τη κατασκευή Στρατιωτικού δρομολόγιου, έκτασης εμβαδού 13.036 τ.μ. που βρίσκεται στη περιοχή της Κοινότητας Παλιές Καβάλας Ν. Καβάλας και εμφανίζεται στο με κλίμακα 1:1000 από 5.10.77 κτιματολογικό διάγραμμα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού και στον αντίστοιχο από 5.10.77 επίσης κτιματολογικό πίνακα της ίδιας Υπηρεσίας, τα οποία έχουν θεωρηθεί αρμόδια από τον Διοικητή της Γ.Υ.Σ. Υποστράτηγο Δημήτριο Βαννακάρη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Αρβανιτιδής Σινωδ. Κων/νος, 2) Βαφειδής Στυλ. Κοσμάς, 3) Βαφειδού Χα Γεωργ. Σεβαστή κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (Τ.Ε.Θ.Α.).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 5 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΗΣ

Αριθ. ΕΦ. 187010

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 16.649 τ.μ. για λόγους δημόσιας ωφέλειας, δηλ. για τη κάλυψη Στρατιωτικών αναγκών και ειδικότερα για τη κατασκευή Στρατιωτικού δρομολόγιου στη περιοχή της Κοινότητας Χαλκιδεού Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», β) του αριθ. 139/1971 Β. Δ/τος «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών των απαλλοτριώσεων», γ) του Ν. 3200/1955 «περί

διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιημένες και συμπληρωμένες ισχύουν σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Ν. 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21.9.1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Την αριθ. 913.3/161/125210/Σ. 3333/7.6.83 γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Στρατού για τη κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης επιφάνειας 16.649 τ.μ. στη περιοχή της Κοινότητας Χαλκερού Ν. Καβάλας για τη κατασκευή Στρατιωτικού δρομολογίου.

4. Το από 5.10.77 κτηματολογικό διάγραμμα με δύο φύλλα με στοιχεία 1, 2 και με δύο φύλλα με στοιχεία 3, 4 της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού μαζί με τον αντίστοιχο από 5.10.77 επίσης πίνακα της ίδιας υπηρεσίας, που συνοδεύουν την παραπάνω γνωμοδότηση του Γ.Ε.Σ., αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας, δηλαδή για τη κάλυψη Στρατιωτικών αναγκών και ειδικότερα για τη κατασκευή Στρατιωτικού δρομολογίου, έκτασης εμβαδού 16.649 τ.μ., που βρίσκεται στη περιοχή της Κοινότητας Χαλκερού Ν. Καβάλας και εμφανίζεται στο με κλίμακα 1 : 1000 από 5.10.77 κτηματολογικό διάγραμμα με δύο φύλλα με στοιχεία 1, 2 και με δύο φύλλα με στοιχεία 3, 4 της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού και στον αντίστοιχο από 5.10.77 επίσης κτηματολογικό πίνακα της ίδιας υπηρεσίας, τα οποία έχουν θεωρηθεί αρμόδια από τον Διοικητή της Γ.Υ.Σ. Υποστράτηγο Δημήτριο Βασιλάρη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Ασλανίδης Λεων. Απόστολος, 2) Εμινίδου γα Νικολ. Παρθένος, 3) Καρακασίδου Παντ. Μαγδαληνή κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (Τ.Ε.Θ.Α.).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 5 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΗΣ

Αριθ. 18961

(6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για τη διάνοξη δρόμου Ερμούπολης — Πισκοπειού Ν. Κυκλάδων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 και του Β.Δ. 703/1970, σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την επικύρωση πράξεων των Δημοτικών και Κοινοτικών Συμβουλίων που αφορούν στην κήρυξη απαλλοτρίωσης ή τη σύσταση δουλείας.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με τα Ν.Δ. 280/74, 395/74, το Π.Δ. 929/79 και Ν. 960/79.

3. Την αριθ. 59/1983 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνω Σώρου που αφορά στην αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος ακινήτου ιδιοκτησίας Σοφίας Σωτηρ. Μαντατού, έκτασης 176,70 μ², για τη διάνοξη του δρόμου προς σύνδεση του επαρχιακού δρόμου Ερμούπολης—Πισκοπειού με το δημοτικό δρόμο Αρσάνη—Καμάρες—Νιτόλ.

4. Την από 15.6.1983 έκθεση καταμέτρησης και εκτίμησης του ακινήτου που θα απαλλοτριωθεί, όπως αυτό απεικονίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, αποφασίζουμε:

Επικυρούμε την 59/1983 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνω Σώρου που αφορά στην αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος ακινήτου 176,70 μ², ιδιοκτησίας Σοφίας Σωτ. Μαντατού, για τη διάνοξη δρόμου προς σύνδεση επαρχιακού δρόμου Ερμούπολης — Πισκοπειού με το δημοτικό δρόμο Αρσάνη — Καμάρες — Νιτόλ, όπως εμφανίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα.

Η ανωτέρω απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ του Δήμου Άνω Σώρου, η δε αποζημίωση θα βαρύνει τον πτωχέω Οργανισμό και θα καταβληθεί στη δικαιούχο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 897/71, χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να κοινοποιηθεί:

α. Στο Δήμο Άνω Σώρου.

β. Στο Ελληνικό Προξενείο του Λονδίνου μέσω της δι-εκπαιρώσεως του Υπουργείου Εσωτερικών, παρακαλούμε για την επίδοση της απόφασης στη Σοφία Σ. Μαντατού που διαμένει στη διεύθυνση «7 ALBERT HALL MANIONS—LONDON SW 7» με αποδεικτικό το οποίο θα μας αποστείλει για τις λοιπές ενέργειές μας.

γ. Στο Τμήμα Τοπ. Αυτ/σης σε μας.

Ερμούπολη, 28 Νοεμβρίου 1983

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

Αριθ. 10324

(7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση δικαιώματος δουλείας άρδευσης υπέρ της Κοινότητας Κουμαϊτών και σε βάρος του Γεωργίου Φωτίου του Κων/νου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 206 και 207 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 1065/80), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1270/82.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 1 Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων της διοικητικής αποκέντρωσης» και του Β.Δ. 703/1970, περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Εσωτερικών αρμοδιοτήτων, σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την έγκριση πράξεων απαλλοτριώσεως, αδιακρίτως αξίας.

3) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 397/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 22/1982 «περί καταργήσεως του ελέγχου σκοπιμότητας από το Νομάρχη».

5) Την αριθ. 25603/48/12.4.1982 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, με την οποία κοινοποιήθηκε η αριθ. 3/83 αταμική γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του ιδίου Υπουργείου «περί καταργήσεως της γνώμης της επιτροπής του άρθρου 203 παρ. 1 του ΑΚΚ».

6) Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κουμαϊτών αριθ. 66/1983 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως δικαιώματος δουλείας άρδευσης, σε βάρος του Γεωργίου Φωτίου του Κων/νου, κατοίκου Κουμαϊτών».

7) Το σχετικό κτηματολογικό πλάνο, το τοπογραφικό διάγραμμα και την έκθεση καταμέτρησης και εκτίμησης της γης που θα υποστεί ο ανωτέρω ιδιώτης.

8) Το γεγονός ότι επιτακτική ανάγκη επιβάλλει την αναγκαστική απαλλοτρίωση του δικαιώματος δουλείας άρδευσης, σε έδαφος του Γεωργίου Φωτίου του Κων/νου, επειδή συντρέχει δημόσια ωφέλεια και καθίσταται αδύνατη η αντιμετώπιση της ανάγκης αυτής με άλλο τρόπο, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την αριθ. 66/1983 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Κενμαϊζών, περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του δικαιώματος της δουλείας άρδευσης σε έδαφος του Γεωργίου Φωτίου του Κων/νου και υπέρ της Κοινότητας αυτής, όπως ειδικότερα ορίζεται σ' αυτή, για λόγους δημοσίας ωφελείας με σκοπό την κάλυψη υδρευτικών επιτακτικών αναγκών των κατοίκων της ίδιας Κοινότητας, επειδή το πότισμο νερό που υπάρχει σήμερα στην Κοινότητα δεν επαρκεί.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 29 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθ. Ο.Ε. 16453/Φ.267

(8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 7.054 τ.μ. για την ασφαλίσιμηση της επαρχιακής οδού Ερμ. Παπά — Σουλιά — Μεταλλία στο Νομό Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις όμοιες του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του αριθ. 1 του Ν. 653/1977 και του Π.Δ. 929/1977.

3. Τις διατάξεις του άρθρ. 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντήσεως οδών καμμένων διατάξεων».

4. Το αριθ. 5087/22.11.1983 έγγραφο του Νομαρχιακού Ταμείου Σερρών, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημοσίας ωφελείας και συγκεκριμένα για την ασφαλίσιμηση της Επαρχιακής οδού Ερμ. Παπά — Σουλιά — Μεταλλίων έκτασης συνολικού εμβαδού 7.054 τ.μ. όπως εμφανίζεται στο από 4.11.1983 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα της Τοπ. Μηχανικού Δ. Κηρυκού θεωρημένα από τον Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Σερρών Δημ. Ιωαννίδη. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου.

Στην εν λόγω απαλλοτρίωση έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρ. 1 του Ν. 653/1977 και της παρ. 4 του άρθρ. 9 του Ν. 960/1979 δηλαδή η δαπάνη της εκτελείται εκτός από το Νομαρχιακό Ταμείο Σερρών και τους ωφελουμένους παρόδους ιδιοκτήτες, με τις προϋποθέσεις που προβλέπουν οι παραπάνω διατάξεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 24 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΜΑΜΑΛΗΣ

Αριθ. Τ.Υ. 6166

(9)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση συμπληρωματικής εκτάσεως 350 τ.μ. πουκαταλήφθηκε από τη Ν.Ε.Ο. Θερμοπυλών-Ιτέας Αντιρρίου (περιοχή Αγ. Νικολάου) στο Νομό Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών

απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971.

2. Το 5075/1.11.1983 έγγραφο της 2ης ΔΕΚΕ Πατρών της τ. 8ης ΠΥΔΕ που αναφέρεται στη κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντήσεως οδών καμμένων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 περί της εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτησιών δια την διάνοιξη οδών κλπ.

5. Την από 24.11.1983 αίτηση με τις συνημμένες υπεύθυνες δηλώσεις των θιγομένων ιδιοκτητών, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για έκταση που καταλήφθηκε από τη Νέα Εθνική οδό Θερμοπυλών-Ιτέας-Αντιρρίου στη περιοχή Αγ. Νικολάου Ν. Φωκίδας, εμβαδού 350 τ.μ. όπως φαίνεται στη κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από τον Διόνυσιο Γαλανόπουλο Τοπ. Μηχ/κό με σύμβαση της 2ας ΔΕΚΕ Πατρών και θεωρήθηκε από το Δ/ντή της 2ας ΔΕΚΕ Πατρών Δημ. Λαμπρίδη Επι/τή Δ.Ε. με 20β.

Στην έκταση προβάλλουν δικαιώματα οι Πασσάκος Ηλίας, Πασσάκος Γεώργιος κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Υπουργείου Δημ. Έργων (έργο 8271001 Δ.Ε.).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 30 Νοεμβρίου 1983.

Ο Νομάρχης
ΝΩΝΤΑΣ ΜΠΑΛΤΣΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ 5278/3008

(10)

Βεβαίωση αυτοδίκαιης υνάλληψης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη Δ.6762/9388/21.12.74 κ.ο.α. (Φ.Ε.Κ. 5/14.1.75 τ. Δ') για την κατασκευή υδατοδεξαμενών στην περιοχή Χαϊδαρίου Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παραγράφων 2 και 4 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τη Δ.6762/9388/21.12.74 (Φ.Ε.Κ. 5/14.1.75 τ. Δ') κοινή απόφασή μας «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεως προς κατασκευή υδατοδεξαμενών χωρητικότητας 35.000 μ³ και 1.500 μ³ έκαστης εν Χαϊδαρώ Αττικής».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών 0.548/382/19.9.83 (Φ.Ε.Κ. 548/20.9.83 τ.Β'), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υπουργούς Οικονομικών, βεβαιώνουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με τη Δ.6762/9388/21.12.74 (Φ.Ε.Κ. 5/14.1.75 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, για την κατασκευή υδατοδεξαμενών στην περιοχή Χαϊδαρίου Αττικής, απαλλήθηκε αυτοδίκαια για διάνληση την έκταση των 11.757,03 μ² που φαίνεται με τα στοιχεία Α—Β—Γ—Δ—Ε—Ζ—Η—Θ—Ι—Κ—Λ—Μ—Α' στο με σύζευξη αριθμό σχεδίου ΑΔ—17 και με κλίμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του Τοπογραφικού Τμήματος της Ανωγώνου Ελληνικής Εταιρείας Γεωπόνων, θεωρημένα από το Δ/ντή της Δ/5 Διεύθυνσης του Υπουργείου Δημοσίων Έργων στις 17.8.1974

γιατί δεν καθορίστηκε η αποζημίωση μέσα στην προθεσμία που ορίζει ο νόμος.

Αθήνα, 1 Δεκεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠ. ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΟΡΗΣ

Αρ.Φ. Β2γ/2630

(11)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων για τη κατασκευή της διώρυγας 'Αργούς - Ναυπλίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την παρ. 4 της ΕΔ2α/ΟΙ/25/Φ. Θ. 222.1/20.3.1982 απόφασης Υπουργού Δημ. Έργων (Εγκ. Ε. 43) Φ.Ε.Κ. 149/1982 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων», γνωστοποιούμε :

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη αριθ. Δ. 5261/4282/26.9.79 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (Φ.Ε.Κ. 633/79 τ. Δ) για τη κατασκευή της διώρυγας 'Αργούς - Ναυπλίου.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας, και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την 296/1982 απόφαση του Μον. Πρωτοδικείου Ναυπλίου έχει παρακατατεθεί στο γραφείο Παρ/κών Ναυπλίου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 12112/1.12.1983 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. εκατόν σαράντα εκατομμύρια τριακόσιες ενενήντα επτά χιλιάδων πενήντα (140.397.050).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 1983

Με Εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

ΗΛ. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αρ.Φ. 6530/4163

(12)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως για απαλλοτριώσεις ακινήτων για τη διευθέτηση χερσάρου 'Αρη, Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε :

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Ν. 119/27.10.1981 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας (ΦΕΚ 681/1981 τ. Δ'), για τη διευθέτηση του χερσάρου 'Αρη Ν. Μεσσηνίας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με τη 2/26.11.1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Καλαμάτας.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 29763/9.11.83 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης δρχ. τεσσάρων εκατομμυρίων επτακοσίων σαράντα δύο χιλιάδων εκατοσίων (4.742.800).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 29 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

Αρ.Φ. 539952

(13)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της αποζημιώσεως για τη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτριώση (Β' απαλλοτριώση) εκτάσεως 3.900 μ² στην περιοχή Σπηλαίου Λιγνών Καστριών Καλαβρύτων.

ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

1. Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους τους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την 17132/Δ—43/6.12.1980 (ΦΕΚ 158/Δ/26.3.1981) απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας για τουριστική αξιοποίηση της περιοχής του Σπηλαίου Λιγνών Καστριών Καλαβρύτων, και β) έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν ότι η αποζημίωση που καθόρισε η 221/1981 του Μον. Πρωτοδικείου Καλαβρύτων (η οποία απόφαση έχει καταστεί οριστική βάσει των παρ. 2 και 5 του άρθρου 19 του Ν.Δ. 797/71) έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το Νο 710372/18.11.83 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης για το ποσό των ογδόντα πέντε χιλιάδων οκτακοσίων δραχμών (85.800), για την συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτριώση (Β' απαλλοτριώση) εκτάσεως 3.900 μ² όπως περιγράφεται και απεικονίζεται αυτή στο 1184/4/39290/25.7.1980 ταπογραφικό διάγραμμα του ΕΟΤ και τον κτηματολογικό πίνακα που είναι ενσωματωμένο σ' αυτό.

2. Η αποζημίωση αυτή θα δοθεί σ' αυτούς που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Δεκεμβρίου 1983

Ο Γενικός Γραμματέας

Ν. ΣΚΟΥΛΙΑΣ

Αρ.Φ. 24280

(14)

Εξοποίηση παρακαταθέσεως από τη Δ.Ε.Η. αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων στο Νομό Θεσσαλονίκης. Υ/Σ διανομής 598 στις οδούς Αρριανού - Πατρ. Ιωαννίμ - Ν. Δαγωνίου.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους τους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στο Δήμο Θεσσαλονίκης και έχουν απαλλοτριωθεί με την Β.1868/4702/18.11.1980 (ΦΕΚ Δ' 702/10.12.

1980) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας - Ενέργειας για τον Υ/Σ διακομής 598 στις πόλεις Αρριανού - Πατρ. Ιωαννίου - Ν. Διαγωνίου Θεσσαλονίκης τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 2700/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για τα ανωτέρω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματα αυτών, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 711709/1.12.1983 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών ενός εκατομμυρίου ογδόντα πέντε χιλιάδων τριακοσίων εξήντα (1.085.260).

Τα ανωτέρω ακίνητα εικονίζονται στο 1—41063/1.12.1979, φύλλα 1-4 κτηματολογικού διαγράμματος.

Η ανώτερη αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 7 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 24278

(15)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως από τη Δ.Ε.Η. αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτριώση κτιρίων στο Νέο Κεζάνης. ΑΗΣ Πτολεμαΐδας. Κεντρικές αποθήκες ξαρέων ανταλλακτικών κλπ.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων) πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Προαστίου του Νομού Κεζάνης και έχουν απαλλοτριωθεί με την Β. 2134/1554/14.12.1981 (ΦΕΚ Δ75/3.2.1982) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας - Ενέργειας για τις Κεντρικές αποθήκες ξαρέων ανταλλακτικών κλπ. του ΑΗΣ Πτολεμαΐδας (αφορά σε δώδεκα του 657 κτηματοτεμαχίου), τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 722/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κεζάνης για τα ανωτέρω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματα αυτών, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 714710/1.12.1983 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχ. σαράντα πέντε χιλιάδων εννεακοσίων (45.900).

Τα ανωτέρω ακίνητα εικονίζονται στο κτημ. διάγραμμα ΔΜΚΘ 3426/1981 και στους κτημ. πίνακες 3—424/2η αναθ. 20.9.82 και 3-429/15.3.1983 (παρακαταθέσεις).

Η ανώτερη αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 7 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(16)

Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης στους χώρους για ανέγερση σχολικών κτιρίων στα χωρά του πρώην Περιφερειακού Αγώνα (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.»

της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 (περί Γ.Ο.Κ.), όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 34, 35 και 38.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

4. Τα υπ' αριθ. Φ. 4732/153/16977/21.9.82 και Φ. 400/9833/26.5.83 έγγραφα του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

5. Τα υπ' αριθ. 293 και 329/1983 γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθ. 686/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Τροποποιούνται οι όροι και περιορισμοί δόμησης των χώρων που χαρακτηρίστηκαν με την υπ' αριθ. Γ. 44152/1732/16.8.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Τροποποίηση της υπ' αριθ. Γ. 6434/638/26.2.80 απόφασης του Υφυπουργού Δημόσιων Έργων περί επανόρθωσης του ρυμοτομικού σχεδίου Αγιάς (Αττικής)» δια του καθορισμού χώρων δι' ανέγερση ΚΑΤΕΕ, Γυμνασίων, Λυκείων κλπ. (ΦΕΚ 182/Δ'), (ΦΕΚ 349/Δ'), για ανέγερση σχολικών κτιρίων όπως οι όροι αυτοί καθορίστηκαν με το από 29.7.1980 Π. Δ/γμα περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης εγγραμμάτων χώρων προς ανέγερση ΚΑΤΕΕ, Γυμνασίων, Λυκείων, Τεχνικού Λυκείου, Δημοτικού Σχολείου, ΚΕΚΑΤΕΕ και Κέντρου Μαθητείας και Αθλητικού Κέντρου εις περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Αγιάς (Αττικής)» (ΦΕΚ 475/Δ'/29.8.80) και ορίζονται ως ακολούθως:

Οικισμικό σύστημα: Παρκαγόμεν ελεύθερο.

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Σαράντα τοις εκατό (40%).

Συντελεστής δόμησης: Εξήντα εκατοστά (0,60).

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων: Δεκατέσσερα μέτρα (14 μ.).

Μέγιστη απόσταση των κτιρίων από τα όρια των γηπέδων τέσσερα (4) μέτρα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

(17)

Τροποποίηση του ποσοστού κάλυψης στο χώρο Παιδικού Σταθμού του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καισαριανής (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 9 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» και ειδικότερα το άρθρο 17 (παρ. 2).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

4. Την αριθ. 570/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Τροποποιείται το ποσοστό κάλυψης του χώρου Παιδικού Σταθμού του ρυμοτομικού σχεδίου Καιταριανής (Αττικής), που καθορίστηκε με το από 11.3.83 Π. Δ/γμα «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καιταριανής (Αττικής)» (ΦΕΚ 110/Δ'/21.4.83) και ορίζεται σε σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειας του χώρου.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ/39013/83

(18)

Χαρακτηρισμός οικοδομήσιμου οικοπέδου στο Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΙΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις: α) το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, χωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» άρθρο 43-45 παρ. 5. β) το Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ., γ) τον Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής απικεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Την από 14.10.1983 αίτηση του Αθανασίου Αγγελάκη με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου του ως οικοδομήσιμου.

3. Το υπ' αρ. 17282/25.8.64 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Αλεξάνδρου Ιωαννίδη από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ προϋφίσταται του Δ/τος Ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Α. Ξανθάκη από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5. Το από 4.4.1979 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α οικόπεδο το οποίο απεικονίζεται στο τοπογραφικό δ/γμα που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους:

1. Όροφοι: 2

2. Συντελεστής δόμησης 14

3. Σύστημα: Συνεχές.

4. Κάλυψη 70%.

5. Η οικοδομική γραμμή τοποθετείται στα όρια του παλαιού κτίσματος ήτοι επί της γραμμής Α, Β' και επέκταση επιτρέπεται μόνο καθ' ύψος αυτού.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίησή της στους παραλήπτες να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Νοεμβρίου 1983.

Ο Νομάρχης
ΛΥΚ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(19)

Περί ειδοποιήσεως της γεινόμενης παρακατοδέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομούμενου και προσκυρομένου ακινήτων εκτάσεως 87,40 τ.μ. καμένων εντός σχεδίου Δήμου Μεταμορφώσεως Αττικής.

Γνωστοποιείται, σύμφωνα με το Νόμο, ότι ο Σπυρίδων Γεωργίου Βασιλείου, κάτοικος Αθηνών (εδός Ηρακλείου αριθμός 175 — Νέα Ιωνία), κατέθεσε το ποσό των τριακοσίων πέντε χιλιάδων εννεακοσίων δραχμών (305.900), εκδιδέντος του υπ' αριθ. 714513/30.11.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, όπερ κατετέθη εις τον Συμβολαιογράφη Αθηνών Νικόλαον Αντωνίου Μαργαρίτην, συνταχθείσης της υπ' αριθ. 2683/6.12.1983 πράξεως αυτού και αποδοτέας εις τους φερομένους ιδιοκτήτας: Δήμον Μεταμορφώσεως Αττικής, κληρονόμους Γεωργίου Λαμπάκη (Νικόλαο και Εμμανουήλ Λαμπάκη), Αντώνιο (ή Απόστολο) Εγγλέζο και Φούλα Αποστολάτου, δια της νομίμου οδού αναγνωρισθένους δι' αποζημιώσιν εν συνόλω εκτάσεως 87,40 τ.μ. αναγκαστικώς απαλλοτριωθείσης προς εφαρμογήν σχεδίου πόλεως υπέρ των ειδικών δικαιωμάτων του καταθέσαντος ως άνω Σπυρίδωνος Βασιλείου Παναγιώτη και Ελευθερίας συζ. Παν. Τσούλου, κατοίκων Αθηνών, δυνάμει της υπ' αριθ. 24/1982 πράξεως τακτοποιήσεως και προσκυρώσεως της Υπηρεσίας Πολεοδομίας Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 17134/1580/2.6.1982 αποφάσεως του Νομάρχου ιδίου Διαμερίσματος, της εν λόγω εκτάσεως. προσδιοριζομένης εις την ανωτέρω πράξιν υπό τα στοιχεία:

α) (24—26—27—29—30—33—36—24).

β) (27—28—29—27).

γ) (28—29—30—31—28) και

δ) (12—13—25—12),

εν συνδυασμῷ και με την υπ' αριθ. 888/1983 απόφασιν του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, διά της οποίας καθορίσθη προσωρινή τιμή μονάδος της ρυμοτομούμενης και προσκυρωθείσης εκτάσεως δραχμάς τρεις χιλιάδας πεντακοσίας (3.500) ανά τετραγωνικό μέτρο.

Αθήνα, 12 Δεκεμβρίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΛΕΩΝ. ΕΠΑΜ. ΓΕΡΑΦΕΝΤΗΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμείου Δικ. Εισ. Αθην. 7002505/83)